



2014年10月20日
日本総合地所株式会社

「ヴェレーナシティ行徳」Ⅱ街区 内覧会 開催日:2014年9月5日～7日

周辺の街並みさえも優雅に彩る南欧風の佇まい 緑のなかに佇むガレリア調の造形美

日本総合地所の創業20周年記念プロジェクトである「ヴェレーナシティ行徳」(全364邸)は2街区構成。Ⅰ街区(全171邸)完成から半年の時を経て、Ⅱ街区(全193邸)がついに完成の時を迎えました。

Ⅱ街区の外観には、緑と調和するアースカラーで彩られた南欧風デザインを採用。住まいの目の前を通るパームツリーの並木道の景観と相まって、異国情緒あふれる雰囲気を出しています。住まいの顔でもある「グランドエントランス」正面には、ゆとりのある車寄せ「オーナーズアプローチ」を配しました。ガレリア調のリズミカルなファサードと相まって、まるで南欧のリゾートホテルのような品格ある佇まいを演出しています。

残暑の中にもほのかに秋の気配が感じられるこの時節、「ヴェレーナシティ行徳」Ⅱ街区の内覧会を開催。購入者様をお招きし、完成したばかりの建物内をご見学いただきました。購入者様には、専有部分の一部屋一部屋について細かくご確認いただくとともに、多彩な共用部分についても、案内スタッフによる取扱説明を交えながら、ご確認いただきました。



施工者の声：長谷エコーポレーション 建設部門 第一施工統括部 上席所長 若井 勇男 氏

私が初めて、この土地の現地調査に入ったのが2012年9月でしたので、ちょうど2年が経ちました。工事着手後は、一喜一憂しながらもあっという間に過ぎ去った印象です。

マンションプロジェクトは、さまざまな方々の創意と工夫があって建設が進みます。日本綜合地所の各部のご担当者の皆様や、当社設計者たちの熱意や思いを受け止め、実際の建物にするのが我々現場の使命であり、心を込めて施工して参りました。無事竣工し、「ヴェレーナシティ行徳」の街づくりに貢献できたことを大変喜ばしく思います。

ご入居者の皆様が、快適なマンションライフを過ごせますよう心からお祈り申し上げます。



設計者の声：長谷エコーポレーション エンジニアリング事業部 主任 寺澤 祐二 氏

「ヴェレーナシティ行徳」は一つの街を形成する一大プロジェクトです。水辺の開放感のある敷地に豊かな居住性を最大限享受できるよう配棟計画いたしました。出来上がった建物は、設計意図通り、クラシカルなファサードデザインを基調としながらもモダンな要素を併せ持つ上品な建物となりました。

またⅠ街区とⅡ街区間のアプローチは、ご入居される方々にとって大変気持ちの良い空間になったと思います。この建物で快適な生活を過ごしていただくことが、私にとっての喜びです。



購入者様の声



実は購入するなんて思ってもいませんでした。ご近所だからとふらっと立ち寄ったモデルルームでしたが、このほか盛り上がってしまいました。食洗機や床暖房といった新築マンションならではの最新設備に、パーティールームやバーベキュースペースといった大規模マンションならではの共用施設。日本綜合地所さんが扱うマンションを今まで存じ上げなかったのですが、ヨーロッパ調の独特な外観は何とも素敵です。

実際のお部屋の出来にも満足しています。モデルルームでも気に入った点ですが、開放的なキッチン、奥行きのあるバルコニー、スタイリッシュなバスルームには改めて納得です。今日は母にも見てもらい、お墨付きを得たので一安心です。

これからは友人を招きやすくなります。広くなったりリビングダイニングでもてなすのが今から楽しみです。愛犬専用のソファも置けそうです。夫婦、愛犬共々ゆったり寛げる空間をじっくり作ります。



【本件に関するお問い合わせ先】

日本綜合地所株式会社 経営企画室 鈴木

TEL:03-3509-1387(直通) / E-mail:ir@ns-jisho.co.jp