

2016年3月31日

「ヴェレーナ松戸」 内覧会 開催日:2016年2月27日、28日

JR常磐線快速停車「松戸」駅徒歩7分、住宅中心の街並みに全戸南西向きの静邸が誕生しました。

上野・東京ラインの開業により、JR常磐線快速で東京駅・品川駅へ直通となり、都心方面へ交通の利便性がさらに向上した松戸駅。商業施設の揃う東口から徒歩7分、住宅街が広がる地に10階建て47戸全戸南西向き、南面3室中心のワイドスパン設計により、光あふれ開放感が広がる「ヴェレーナ松戸」が完成の時を迎えました。

ヴェレーナ松戸は、コンセプトのひとつとして「パリの木漏れ日に暮らす」を掲げ、パリの公園で休日をご過ごすような心地よい住空間を創り上げたいと考えました。緑の潤いのあふれるアプローチや、円形の前庭周辺には豊かな植栽を配し、門柱からメインエントランスへと導きます。時間がゆっくりと流れるような、癒される住まいを目指しました。

寒さの中にも春の足音が聞こえてくるこの時節、購入者様をお招きし、内覧会を開催。完成したばかりの建物内をご見学いただきました。購入者様には、専有部分の一部屋一部屋について細かくご確認いただくとともに、共用部分についても、案内スタッフによる取扱説明を交えながら、ご確認いただきました。



1. 外観 2. 上階からの眺望
3. エントランス 4. エントランスホール

施工者の声:風越建設 所長 青木 幸三 氏



さまざまな厳しい検査を経て、本日の内覧会を無事に迎えられることに安堵しております。また、近隣住民の皆様にご協力を得られなければ、良い建物は出来ませんでした。ヴェレーナ松戸を建築するにあたり施主、設計の機能美と心地よさを兼ね備えたレジデンスと言う想いを受け多くのスタッフにより一つの形に出来たと思っております。これも皆様のご理解、ご協力と関係者のお力添えの賜物と深く感謝申し上げます。ご入居者の方には、今後ともヴェレーナ松戸を可愛がって頂ければ幸いです。

設計監理者の声：アアル建築計画 廣瀬 武士 氏



「アートが薫る暮らし、欧風古典とモダンのコントラストが美しい現代的美術館のように」をモチーフにして設計しました。複雑な地形がかえって建築計画に変化をもたらし、南面3室の住戸プランを持つ建物、道路から奥の深い緑のアプローチ、人と車の動線が分離されたパーキング等に区分設計出来たと思います。建物の意匠が皆様になじみ、楽しい住戸になっていただければ幸いです。

購入者様の声

◆ご結婚後の新居となる購入者様

都心までの通勤アクセスもよく、商業施設が整っている松戸駅にとても魅力を感じています。購入の決め手であった日当たりと眺望ですが、今日初めて部屋の中に入り、期待どおりの眺望にとても感動しました。引越がひと段落したら、バルコニーからの景色を楽しみながらゆっくりと休日を過ごしたいです。

◆分譲マンションからお住み換えの購入者様

今の住まいと同じ広さですが、廊下がほとんどないため、一部屋一部屋が広いですね。正方形の間取りでバルコニーも長く広いことを実感しています。バルコニーの半分を使ってガーデニングにも挑戦してみたいです。外観やエントランスのデザインもお洒落で気に入りました。

◆ご家族4人でお住まいになる購入者様

駅からの距離、広さと予算、日当たり、設備、私たちの条件にほぼ満点のマンションで購入は即決でした。営業担当の方から聞いていましたが、道路からエントランスまでのアプローチは、遊歩道のようにとてもいいですね。人車分離していて子供も安全ですし、天気の良い日には、四季折々の花を眺めながらベンチで会話が弾みそうです。入居まで待ちきれないくらいです。



【本リリースに関するお問い合わせ先】

大和地所レジデンス株式会社 総務部

TEL: 03-3509-1380(代表) / E-Mail: otoiawase@daiwa-r.co.jp