

2019年4月16日
大和地所レジデンス株式会社

「ヴェレーナガーデン千葉ニュータウン中央 I 街区」 『優良事業賞』受賞のお知らせ

大和地所レジデンス株式会社(東京都港区、代表取締役社長:下村俊二)は、千葉県印西市にて分譲いたしました「ヴェレーナガーデン千葉ニュータウン中央 I 街区」が「第9回優良事業表彰 戸建分譲住宅部門(大規模戸建て分譲事業)」において『優良事業賞』を受賞したことをお知らせいたします。

「優良事業表彰」とは、全国1,300社以上が加盟する業界団体、一般社団法人 全国住宅産業協会の主催する表彰制度で、良質な住宅供給および住環境の整備を促進すること等を目的とし、住宅性能やデザイン、周辺環境との調和などに優れた事業を表彰するものです。

当事業は、開発総面積63,604.94㎡、うち I 街区32,142.53㎡、137戸、現在販売中の II 街区31,462.41㎡、137区画。「風景をデザインする」ランドスケープデザイン、ゆるやかなカーブを多用し、歩行者の動線を重視した全長約220mの歩行者専用道路を設置。ワシントンヤシの街路樹や趣きのある街路灯を配し、街並みを眺めながらゆっくり散策したくなるような景観としています。

一区画あたりの敷地は170㎡(約51坪)超。南欧風の外観デザインを採用した、274区画の街づくり。

コート・ダジュール、プロヴァンス、ロワール[フランス]、フィレンツェ[イタリア] 地中海の街並みをモチーフに取り入れた外観デザイン。ヌックやインナーテラス、シアタールームにも使えるロフトのある間取りなど、一邸一邸が独創的で個性あふれる多彩なプランを採用。個としての美しさ、群としての美しさ、その両面から街づくりを追求しました。



【物件概要】

物件 HP: <https://www.daiwa-r.co.jp/sp/higashitotsuka/>
所在地: 千葉県印西市武西学園台 3丁目 11番
交通: 北総線・成田スカイアクセス線「千葉ニュータウン中央」駅ユーロゲート敷地入口まで徒歩 10分
開発総面積: I 街区 32,142.53㎡
総戸数: 137戸
敷地面積: 170.10㎡~191.00㎡
施工: 東急建設株式会社・株式会社細田工務店・株式会社エステーホーム
販売主: 大和地所レジデンス株式会社