

# 第25期決算公告

平成28年6月22日

東京都港区西新橋二丁目8番6号

大和地所レジデンス株式会社

代表取締役 下村俊二

## 貸借対照表の要旨

(平成 28年3月31日現在)

(単位:千円)

資 産 の 部		負 債 の 部	
科 目	金 額	科 目	金 額
<b>流 動 資 産</b>	<b>38,024,996</b>	<b>流 動 負 債</b>	<b>7,062,999</b>
現金及び預金	11,774,899	買掛金	245,329
売掛金	11,070	一年内返済予定 長期借入金	3,110,750
販売用不動産	2,081,045	未払金	183,595
仕掛販売用不動産	23,122,500	前受金	2,861,194
前払費用	80,698	賞与引当金	107,900
繰延税金資産	644,355	その他	554,230
その他	313,582	<b>固 定 負 債</b>	<b>12,494,676</b>
貸倒引当金	△ 3,156	長期借入金	11,683,400
<b>固 定 資 産</b>	<b>2,782,934</b>	アフターサービス引当金	147,300
有形固定資産	2,354,219	退職給付引当金	293,750
無形固定資産	5,667	その他	370,226
投資その他の資産	423,047	<b>負 債 合 計</b>	<b>19,557,676</b>
その他	437,169	<b>純 資 産 の 部</b>	
貸倒引当金	△ 14,122	科 目	金 額
		<b>株 主 資 本</b>	<b>21,240,062</b>
		資本金	490,000
		資本剰余金	210,000
		資本準備金	210,000
		利益剰余金	20,540,062
		その他利益剰余金	20,540,062
		評価・換算差額等	10,192
		その他有価証券 評価差額金	10,192
		<b>純 資 産 合 計</b>	<b>21,250,254</b>
<b>資 産 合 計</b>	<b>40,807,930</b>	<b>負 債 純 資 産 合 計</b>	<b>40,807,930</b>

## 損益計算書の要旨

( 自 平成27年4月 1日  
至 平成28年3月31日 )

(単位:千円)

科 目	金 額	科 目	金 額
売上高	20,798,431	経常利益	2,367,938
売上原価	15,075,372	特別利益	-
売上総利益	5,723,059	特別損失	-
販売費及び一般管理費	3,200,671	税引前当期純利益	2,367,938
営業利益	2,522,387	法人税、住民税及び事業税	530
営業外収益	194,240	法人税等調整額	△ 175,011
営業外費用	348,690	当期純利益	2,542,420