

第28期決算公告

2019年6月28日

東京都港区西新橋二丁目8番6号
大和地所レジデンス株式会社
代表取締役 下村 俊二

貸借対照表の要旨

(2019年3月31日現在)

(単位：千円)

資 産 の 部		負 債 の 部	
科 目	金 額	科 目	金 額
流 動 資 産	44,384,390	流 動 負 債	17,351,172
現金及び預金	14,338,512	買掛金	257,522
売掛金	77,431	短期借入金	3,280,000
販売用不動産	2,269,425	一年以内返済予定 長期借入金	6,679,000
仕掛販売用不動産	27,275,053	未払金	259,668
前払費用	119,754	賞与引当金	149,630
立替金	118,261	その他の	6,725,351
未収消費税等	169,471	固 定 負 債	12,822,306
その他の	17,739	長期借入金	12,265,500
貸倒引当金	△ 1,259	受入保証金	59,295
固 定 資 産	9,095,566	退職給付引当金	393,218
有形固定資産	7,952,886	アフターサービス引当金	84,000
無形固定資産	913	その他の	20,293
投資その他の資産	1,141,766	負 債 合 計	30,173,479
その他の	1,155,828	純 資 産 の 部	
貸倒引当金	△ 14,062	科 目	金 額
		株 主 資 本	23,298,468
		資 本 金	490,000
		資 本 剰 余 金	210,000
		資 本 準 備 金	210,000
		利 益 剰 余 金	22,598,468
		その他利益剰余金	22,598,468
		評 価 ・ 換 算 差 額 等	8,008
		そ の 他 の 有 価 証 券 評 価 差 額	8,008
		純 資 産 合 計	23,306,477
資 産 合 計	53,479,956	負 債 純 資 産 合 計	53,479,956

損益計算書の要旨

自 2018年4月1日
至 2019年3月31日

(単位：千円)

科 目	金 額	科 目	金 額
売 上 高	36,489,504	経 常 利 益	4,426,784
売 上 原 価	28,071,638	特 別 利 益	277
売 上 総 利 益	8,417,866	特 別 損 失	168
販売費及び一般管理費	3,711,378	税引前当期純利益	4,426,893
営 業 利 益	4,706,487	法人税、住民税及び事業税	706,778
営 業 外 収 益	131,939	法 人 税 等 調 整 額	394,505
営 業 外 費 用	411,642	当 期 純 利 益	3,325,609