

第30期決算公告

2021年6月28日

東京都港区西新橋二丁目8番6号
大和地所レジデンス株式会社
 代表取締役 下村 俊二

貸借対照表の要旨

(2021年3月31日現在)

(単位：千円)

資 産 の 部		負 債 の 部	
科 目	金 額	科 目	金 額
流 動 資 産	41,404,601	流 動 負 債	15,055,244
現金及び預金	12,372,582	買掛金	28,375
売掛金	1,498	短期借入金	80,000
販売用不動産	5,823,515	一年以内返済予定 長期借入金	9,706,500
仕掛販売用不動産	23,051,237	賞与引当金	179,764
前払費用	107,029	アフターサービス引当金	25,550
立替金	41,145	その他	5,035,055
その他	8,013	固 定 負 債	11,225,379
貸倒引当金	△420	長期借入金	10,501,300
固 定 資 産	9,289,824	受入保証金	118,931
有形固定資産	8,329,950	退職給付引当金	498,013
無形固定資産	195	アフターサービス引当金	82,000
投資その他の資産	959,678	その他	25,134
		負 債 合 計	26,280,623
		純 資 産 の 部	
		科 目	金 額
		株 主 資 本	24,404,298
		資 本 金	490,000
		資 本 剰 余 金	210,000
		資 本 準 備 金	210,000
		利 益 剰 余 金	23,704,298
		その他利益剰余金	23,704,298
		評 価 ・ 換 算 差 額 等	9,503
		そ の 他 の 有 価 証 券 評 価 差 額	9,503
		純 資 産 合 計	24,413,801
資 産 合 計	50,694,425	負 債 純 資 産 合 計	50,694,425

損益計算書の要旨

自 2020年4月1日
 至 2021年3月31日

(単位：千円)

科 目	金 額	科 目	金 額
売 上 高	39,176,621	経 常 利 益	5,512,384
売 上 原 価	29,857,297	税 引 前 当 期 純 利 益	5,512,384
売 上 総 利 益	9,319,323	法 人 税、住 民 税 及 び 事 業 税	1,603,966
販 売 費 及 び 一 般 管 理 費	3,615,003	法 人 税 等 調 整 額	86,125
営 業 利 益	5,704,319	当 期 純 利 益	3,822,291
営 業 外 収 益	65,016		
営 業 外 費 用	256,952		