

第31期決算公告

2022年6月30日

東京都港区西新橋二丁目8番6号
大和地所レジデンス株式会社
 代表取締役 下村 俊二

貸借対照表の要旨

(2022年3月31日現在)

(単位：千円)

資 産 の 部		負 債 の 部	
科 目	金 額	科 目	金 額
流 動 資 産	50,831,101	流 動 負 債	14,091,151
現金及び預金	17,144,521	買掛金	57,130
売掛金	1,416	短期借入金	431,200
販売用不動産	370,991	一年以内返済予定 長期借入金	7,196,000
仕掛販売用不動産	33,034,878	賞与引当金	181,162
前払費用	228,647	その他	6,225,658
立替金	42,436	固 定 負 債	20,734,133
その他	8,648	長期借入金	19,984,120
貸倒引当金	△438	受入保証金	98,411
固 定 資 産	8,705,424	退職給付引当金	530,448
有形固定資産	7,735,868	アフターサービス引当金	96,000
無形固定資産	9,555	その他	25,153
投資その他の資産	960,000	負 債 合 計	34,825,284
		純 資 産 の 部	
		科 目	金 額
		株 主 資 本	24,699,935
		資 本 金	490,000
		資 本 剰 余 金	210,000
		資 本 準 備 金	210,000
		利 益 剰 余 金	23,999,935
		その他利益剰余金	23,999,935
		評 価 ・ 換 算 差 額 等	11,305
		そ の 他 有 価 証 券 評 価 差 額 金	11,305
		純 資 産 合 計	24,711,241
資 産 合 計	59,536,526	負 債 純 資 産 合 計	59,536,526

損益計算書の要旨

自 2021年4月1日
 至 2022年3月31日

(単位：千円)

科 目	金 額	科 目	金 額
売 上 高	36,734,762	経 常 利 益	5,663,477
売 上 原 価	27,175,182	税 引 前 当 期 純 利 益	5,663,568
売 上 総 利 益	9,559,579	法 人 税、住 民 税 及 び 事 業 税	1,709,482
販 売 費 及 び 一 般 管 理 費	3,570,891	法 人 税 等 調 整 額	27,548
営 業 利 益	5,988,688	当 期 純 利 益	3,926,537
営 業 外 収 益	12,030		
営 業 外 費 用	337,241		