

第32期決算公告

2023年6月30日

東京都港区西新橋二丁目8番6号
大和地所レジデンス株式会社
代表取締役 下村 俊二

貸借対照表の要旨

(2023年3月31日現在)

(単位：千円)

資 産 の 部		負 債 の 部	
科 目	金 額	科 目	金 額
流 動 資 産	67,570,898	流 動 負 債	29,002,112
現金及び預金	24,156,429	買掛金	285,593
売掛金	125,645	短期借入金	6,992,900
販売用不動産	10,457,382	一年以内返済予定 長期借入金	6,610,400
仕掛販売用不動産	32,265,027	賞与引当金	187,214
前払費用	176,805	その他	14,926,005
立替金	54,776	固 定 負 債	16,636,596
その他	336,761	長期借入金	15,843,410
貸倒引当金	△ 1,928	受入保証金	116,154
固 定 資 産	5,571,008	退職給付引当金	569,859
有形固定資産	4,433,868	アフターサービス引当金	82,000
無形固定資産	9,419	その他	25,172
投資その他の資産	1,127,720	負 債 合 計	45,638,708
		純 資 産 の 部	
		科 目	金 額
		株 主 資 本	27,490,665
		資 本 金	490,000
		資 本 剰 余 金	210,000
		資 本 準 備 金	210,000
		利 益 剰 余 金	26,790,665
		その他利益剰余金	26,790,665
		評 価 ・ 換 算 差 額 等	12,533
		そ の 他 有 価 証 券 評 価 差 額 金	12,533
		純 資 産 合 計	27,503,198
資 産 合 計	73,141,907	負 債 純 資 産 合 計	73,141,907

損益計算書の要旨

自 2022年4月1日
至 2023年3月31日

(単位：千円)

科 目	金 額	科 目	金 額
売 上 高	49,922,758	経 常 利 益	9,393,305
売 上 原 価	36,370,673	税引前当期純利益	9,393,714
売 上 総 利 益	13,552,085	法人税、住民税及び事業税	2,914,327
販売費及び一般管理費	3,814,173	法人税等調整額	△ 41,042
営 業 利 益	9,737,911	当 期 純 利 益	6,520,429
営 業 外 収 益	72,834		
営 業 外 費 用	417,440		