

<報道資料>  
各 位

2013年4月22日  
日本総合地所株式会社

～新築分譲マンション3物件を発表～  
**モデルルームオープンのお知らせ**  
**ヴェレーナ東松戸・ヴェレーナ宮前平・ヴェレーナ浦和領家**

日本総合地所株式会社(東京都港区・代表取締役社長:下村俊二)は、新築分譲マンション3物件のモデルルームを4月27日(土)よりオープンいたします。

なお、今回の3物件は現在当社にて開催中の「設立20周年キャンペーン」の対象物件となっています。

(キャンペーンサイト<http://www.ns-jisho.co.jp/anniversary/>)

### ヴェレーナ東松戸

北総鉄道線・JR武蔵野線の2路線が利用可能。駅から徒歩3分の区画整理された街並みに、全戸南東向きの陽光きらめくユーロレジデンスが誕生。

- ◆4月13日(土)より事前案内会開催中
- ◆4月27日(土)よりモデルルームオープン
- ◆物件概要 <http://www.ns-jisho.co.jp/sp/v-hmatsudo/>

所在地 : 千葉県松戸市東松戸一丁目6番3(地番)  
交通 : 北総鉄道線、JR武蔵野線「東松戸」駅  
徒歩3分  
総戸数 : 33戸  
間取り : 3LDK、4LDK  
専有面積 : 68.80㎡～85.44㎡  
入居時期 : 2014年6月下旬予定



<外観完成予想図>

## ヴェレーナ宮前平

東急田園都市線「宮前平」駅と「鷺沼」駅の2駅利用可能。「宮前平」駅からは、ほぼフラットのアプローチ。開放感に恵まれた三方角地に豊かな光を感じる全戸南西向き30邸が誕生。

◆4月27日(土)よりモデルルームオープン

◆物件概要 <http://www.ns-jisho.co.jp/sp/v-miyamaedaira/>

所在地 : 神奈川県川崎市宮前区土橋2丁目12番10(地番)  
交通 : 東急田園都市線「宮前平」駅徒歩11分、「鷺沼」駅徒歩13分  
総戸数 : 30戸  
間取り : 3LDK  
専有面積 : 61.20㎡~74.21㎡  
入居時期 : 2014年3月中旬予定



<外観完成予想図>

## ヴェレーナ浦和領家

さいたま市浦和区の文教エリアに、日当たりと眺望に恵まれた全戸南西向き、角住戸が50%を超える51邸のユーロレジデンスが誕生。

◆4月27日(土)よりモデルルームオープン<予約制>

◆物件概要 <http://www.ns-jisho.co.jp/sp/v-urawaryoke/>

所在地 : 埼玉県さいたま市浦和区領家一丁目1317番(地番)  
交通 : JR京浜東北線「北浦和」駅徒歩15分  
総戸数 : 住戸51戸(非分譲8戸含む)、店舗1戸  
間取り : 3LDK  
専有面積 : 65.06㎡~70.85㎡  
入居時期 : 2014年9月中旬予定



<外観完成予想図>

※掲載の完成予想図は計画段階の図面を基に描き起こしたもので、外観、外構、植栽等は実際とは異なります。また施工上の理由および行政指導などにより変更する場合がありますので、予めご了承ください。尚、敷地内の植栽は竣工から初期の育成期間を経た状態のものを想定して描いています。また、電線の位置は移設後の電柱の位置を想定して描いており、実際とは異なる場合があります。

【本リリースに関するお問い合わせ先】

日本総合地所株式会社 経営企画室 横山・鮎本(スシモト)

TEL:03-6228-5303(直通) / E-mail:[ir@ns-jisho.co.jp](mailto:ir@ns-jisho.co.jp)

以 上