

2014年9月30日
日本総合地所株式会社

「ヴェレナ東京入谷Ⅲ」内覧会 開催日：2014年9月6日、9月7日



時を超えて受け継がれてきたデザインがある。
イメージしたのは、200年前のパリを魅了した新しい
様式美。街に優雅な風景を創造する邸宅が誕生。

都心の主要駅と軽快につながる「入谷」駅より徒歩9分の地に
「ヴェレナ東京入谷Ⅲ」が完成いたしました。全39邸が角住
戸、1フロア3邸・内部廊下により開放感とプライバシー、そし
てセキュリティ性の高い住戸配置となっております。
伝統と独創が交錯する、シンプルで洗練された様式美は色褪せる
ことなく、ここに住まう方とゲストを、そして通りを行き交う
人々を、特別な日常へと誘います。

9月6日と7日に内覧会を開催。ご購入者様をお招きし、完成し
たばかりの新居をご覧いただきました。また、施工会社担当者や
専任スタッフにより住戸および共用部の説明をおこない、ご一
緒に確認をしていただきました。

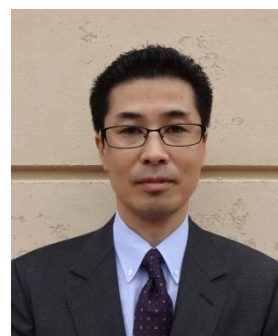
施工：風越建設株式会社 工事所長 青木 幸三 氏

延べ人数で1万人を超えるスタッフにより「ヴェレナ東京入谷Ⅲ」は無事に完成し、
本日、お客様をお迎えすることが出来ました。
安心して暮らせる建物づくりを目標に「良い仕事は明るい挨拶から」を心掛け施工して
まいりました。
皆様が明るく楽しい生活を送っていただけるお住まいに携わることが出来て大変うれ
しく思います。



設計・監理：株式会社スタイレックス 清野 正裕 氏

建物が予定通り完成し、本日お客様をお迎えすることが出来たことを、大変うれしく思
っております。
様式美を追求した外観は、街並みに対して明確な【主張】をしつつも、美しく【調和】
をしていると実感しています。開放性とセキュリティが同時に確保されている住宅は、
設計の意図通り安心感のある気持ちの良い空間となっております。
アクセスにも優れた立地で、これから始まる「ヴェレナ東京入谷Ⅲ」での新しい生活
を楽しんでいただけるものと確信しています。



ご購入者様の声

子供の学区を重視して台東区内で新居を探していました。利便性の高い立地や周辺の土地柄・雰囲気などが購入する際の大きな決め手でした。通勤はもちろん、子供が成長した時の通学やちょっとした買い物をするのにも上野・秋葉原・銀座・六本木・恵比寿などへダイレクトでアクセスする日比谷線を利用できるのは非常に便利です。外観のユーロデザインも気に入っています。

今までは、近くに来たときに建築中の建物を見上げるだけでしたが、今日、実際に完成した部屋に入って見たことで、これから新しい暮らしが始まるのだなと実感が湧いてきました。

入居後は、気に入った家具を一つ一つ揃えて、少しずつですが私たちのイメージ通りの部屋にしていきたいと思います。また、角部屋で風通しが良く、とても明るい部屋なので、みんなが気軽に集まれるホームパーティーなどを開くにはぴったりですね。これからの事をあれこれ考えることが楽しみとなっています。

当日は、ご夫妻とお嬢様、お母様にお越しいただきました。初めてみる居室や共用部をしっかりとご確認いただくことで、新しい暮らしを迎える安心と期待が感じられました。



ヴェレーナ東京入谷Ⅲ エントランスホール完成までのプロセス



イメージ図

様々な条件や計画から創出された建築テーマに基づき、デザインドローイングが行われます。

「ヴェレーナ東京入谷Ⅲ」のコンセプトは18世紀後半から19世紀初頭にかけてパリをはじめヨーロッパ各地で躍動した芸術思潮「ネオ・クラシスム＝新古典主義」をモチーフに、クラシカルでありながら洗練された様式美をイメージしています。

完成予想図

スケッチや設計図をもとに完成予想図を描きます。全体のバランスやデザインの詳細もこの段階で調整し、完成時に近い全体像が見えてきます。



完成

必要に応じて設計デザインの調整を行っていきます。最後までポリシーを持ち美しいフォルムを生み出します。

【本件に関するお問い合わせ先】

日本総合地所株式会社 経営企画室 大原

TEL : 03-3509-1387 (直通) / E-mail : ir@ns-jisho.co.jp