

<報道資料>
各 位

2016年3月3日
大和地所レジデンス株式会社

「ヴェレーナ湘南江ノ島」 販売開始のお知らせ

～ 江ノ島電鉄「江ノ島」駅 徒歩3分 ～

大和地所レジデンス株式会社(東京都港区、代表取締役社長:下村俊二)は、神奈川県藤沢市に誕生する新築分譲マンション「ヴェレーナ湘南江ノ島」の販売を開始しましたことをお知らせいたします。

駅を降りた瞬間に感じる潮のかおり、青い海と高く広がる空、非日常のリゾートを思わせる環境のなかに本物件は誕生します。

江ノ島電鉄「江ノ島」駅徒歩3分、湘南モノレール・小田急江ノ島線と3駅3路線利用可能な立地に、屋上に海を一望できるスカイテラスを、海近ならではのサーフラックススペース・シャワースペースなどを共用部に設置。

専有部は二重床二重天井、複層ガラスを採用し、ウッド調デッキ付のバルコニー<オープンエアスペース>付タイプや、食洗機の設置、キッチン天板に天然御影石を採用、玄関から廊下、洗面床までタイル貼りを採用するなど、ワンランク上の設備を装備しております。(一部住戸のみのものを含みます。)



<スカイテラス完成予想図>



<眺望 CG>

物件名	ヴェレーナ湘南江ノ島	物件サイト	http://www.daiwa-r.co.jp/sp/enoshima/
所在地	神奈川県藤沢市片瀬海岸1丁目2864番2(地番)	入居予定	平成29年7月下旬
交通	江ノ島電鉄「江ノ島」駅徒歩3分 湘南モノレール「湘南江ノ島」駅徒歩3分 小田急江ノ島線「片瀬江ノ島」駅徒歩6分	売主・ 販売提携(代理)	大和地所レジデンス株式会社
総戸数	45戸(他に管理員室1戸)	売主	三信住建株式会社
敷地面積	769.70㎡(登記簿・実測・建築確認対象敷地面積)	施工	大木建設株式会社 東京建築支店
構造・規模	鉄筋コンクリート造14階建	管理会社	大和地所コミュニティライフ株式会社

「ヴェレーナ鎌倉大船」

1月に販売を開始し、好調に進んでおります「ヴェレーナ鎌倉大船」

湘南モノレール「富士見町」駅を最寄りとし、徒歩9分、鎌倉の趣きと大船の華やぎあるエリアに誕生します。

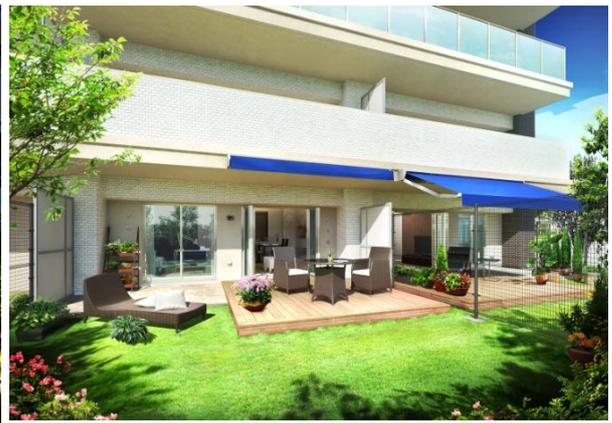
鎌倉に宿る洋風文化を継承した、ユーロデザインの佇まい、全戸南東・南西向きの49戸、70㎡台～100㎡超、80㎡台中心の永住邸宅のプランニングとなっております。



< 外観完成予想図 >



< エントランス完成予想図 >



< オープンエアリビング完成予想図 >

物件名	ヴェレーナ鎌倉大船	物件サイト	http://www.daiwa-r.co.jp/sp/v-kamakuraofuna/index.html
所在地	神奈川県鎌倉市山崎字倉久保2289番17,18,46 鎌倉市台4丁目1356番2	入居予定	平成29年2月中旬
交通	JR東海道本線・湘南新宿ライン・横須賀線・ 京浜東北線・根岸線「大船」駅徒歩22分	敷地面積	2732.15㎡(建築確認対象敷地面積、実測)
	湘南モノレール「大船」駅徒歩21分	構造・規模	鉄筋コンクリート造5階建
	湘南モノレール「富士見町」駅徒歩9分	売主	大和地所レジデンス株式会社
	JR横須賀線「北鎌倉」駅徒歩21分	施工	大洋建設株式会社
総戸数	49戸(他に管理員室1戸)	管理会社	大和地所コミュニティライフ株式会社

【本リリースに関するお問い合わせ先】

大和地所レジデンス株式会社 総務部

TEL: 03-3509-1380(代表) / E-Mail : otoiawase@daiwa-r.co.jp