

2016年3月31日

「ヴェレーナシティ千葉ニュータウン中央Ⅱパーク・ヴィラ」 内覧会

開催日：2016年2月3日～6日

美しく整えられた千葉ニュータウンの街並みに、全 217 邸の大規模ユーロレジデンスが誕生しました。

“住みよさランキング”※2012年～2015年において4年連続全国1位と評価される印西市に、全500戸超のヴェレーナ全3街区「GRAND EURO CITY」が誕生します。その第3街区となる「ヴェレーナシティ千葉ニュータウン中央Ⅱパーク・ヴィラ」が完成の時を迎えました。※出典：東洋経済オンライン「住みよさランキング 2015」より

大きな空のもと、美しく整えられた千葉ニュータウンの街並み、その周りに広がる豊かな自然の潤いに調和しつつ、ヴェレーナらしいユーロデザインが存在感を主張します。奥行き4mの「オープンエアリビングバルコニー」100戸超、ゆとりある広さの専有面積100㎡超中心、日当たりと開放感に恵まれた南向き100%、カーライフを楽しむ無料平置駐車場100%設置など永住にふさわしい心地よい「自由と開放感」をデザインしました。

外観はヨーロッパの建物のデザイン様式を基調としています。イル・ド・フランスの風景と、パリ北部の街サン・ドニの市庁舎や大聖堂をはじめとする瀟洒な街並みをデザインモチーフとしました。格調の高さを漂わせるエントランスが、住まう方や訪れる方を気高く、優雅に迎え入れます。

三寒四温のこの時節、内覧会を開催。購入者様をお招きし、完成したばかりの建物内をご見学いただきました。専有部分の一部屋一部屋について細かくご確認いただくとともに、多彩な共用部分についても、案内スタッフによる取扱説明を交えながら、ご確認いただきました。



1. パーク・ヴィラ 外観
2. グランドエントランス
3. 屋上庭園
4. ラウンジ

施工者の声:長谷エコーポレーション

建設部門 第一施工統括部

2013年に東街区から始まった工事も順調に進む中、西街区として新たなスタートを切ったのが2014年9月の杭工事着手からでした。全3街区と合わせれば最終的には500戸超えという大規模プロジェクトとなり、今回のパーク棟竣工に伴いより一層の連続性と存在感の有る建物を完成させる事が出来ました。工事中は隣接街区のご入居者の方々に配慮しつつも、沢山のご迷惑をお掛けした事と思いますが、常に安全を最優先しながら工事を進めました。事業主並びに関係者の方々に沢山のご協力を頂き、無事竣工に至る事が出来、有難うございました。最終工区となるフロント棟の工事も最終局面を迎えてまいります。今回ご入居者様におかれましては、ご迷惑をお掛けする事もあるかと思いますが、引続き宜しくお願い申し上げます。



総合所長 岩原 泰隆氏



技監 星野 和男氏

購入者様の声

◆ご結婚後の新居となる購入者様

千葉ニュータウンに地縁はありませんでしたが、新しい街並み・広い道路・都心への通勤も1時間圏内で、公園や商業施設などが身近に整っている環境がとても住みやすいと感じました。購入にあたり周辺の物件と比較検討しましたが、収納たっぷりの100㎡、広々としたリビング、開放感あふれるバルコニー、全住戸分の平置駐車場など、楽しい生活が一番イメージ出来たことが購入の決め手でした。これから新しい生活に向けた準備が大変ですが、楽しみです。

◆ご家族4人でお住まいになる購入者様

今日両親と共にシンボルツリーを植樹しました。良い記念になりました。子供たちの成長を見守ってくれるようしっかり育てます。防犯センサーがあり、専用庭から歩道の間さらに共用の植え込みがあるため、セキュリティの面も安心できました。

◆戸建てから住み替えの購入者様

すでに完成していたI街区の実物が見られたこともあり、安心して購入に踏み切れました。ユーロスタイルの大規模なマンションが連なる姿は圧巻ですね。



【本リリースに関するお問い合わせ先】

大和地所レジデンス株式会社 総務部

TEL: 03-3509-1380(代表) / E-Mail: otoiawase@daiwa-r.co.jp