

「ヴェレーナシティ上大岡」
モデルルームオープンのお知らせ

大和地所レジデンス株式会社（東京都港区、代表取締役社長：下村俊二）は、神奈川県横浜市磯子区に誕生する「ヴェレーナシティ上大岡」のモデルルームをオープンしたことをお知らせいたします。



ヴェレーナシティ上大岡



■LOCATION

食品、日用雑貨から洗練のショッピングまで、多彩なニーズに応えてくれる暮らしの便利が満たされる「上大岡」を生活圏に、緑豊かな「久良岐公園」の森を傍らにする「風致地区」の住宅街に、平均専有面積 100 m²超のレジデンス、全 1 3 2 邸が誕生します。



■LANDSCAPE

敷地面積 12,000 m²超、地上 5 階建てのヴィラ風の建物 6 棟をゆったり配し、平均専有面積 100 m²超のレジデンス全 132 邸。駐車場 100%、サイクルポート 100%、ラウンジ、キッズスペース、バンケットサロンなど、共用部も充実。

■PLAN

専有面積100m²以上の住戸が全132戸中119戸。100m²以上の住戸には、リビング・ダイニング+キッチンで20畳以上、主寝室8畳以上、1.4m以上幅の玄関など（一部タイプを除く）快適空間の証「Hundred Code（ハンドレッド・コード）」と呼ぶ、条件を設定しました。



リビング完成予想 CG

リビングにつづく約10.0畳～約13.3畳のオープンエアリビングバルコニー付住戸が50戸、オープンエアスペース付・オープンエアリビング付住戸の他、コーナーサッシ採用プラン、ビューバスプラン、2面採光のビューキッチンプランなど、明るく開放的な空間を演出する40以上のプランバリエーションをご用意。

【物件概要】

物件 HP: <http://www.daiwa-r.co.jp/sp/kamiooka-city/>

所在地: 神奈川県横浜市磯子区汐見台三丁目
2番3の一部（地番）

交通: 京急本線「上大岡」駅徒歩13分
横浜市営地下鉄ブルーライン「上大岡」駅徒歩13分

JR 京浜東北線「磯子」駅バス約15分
「汐見台3丁目」バス停徒歩3分

総戸数: 132戸（他に集会室、キッズルーム、
管理員室、各1戸）

構造・規模: 鉄筋コンクリート造 地上5階建

入居時期: 2020年3月下旬予定

施工: 株式会社森組 東京本店

売主: 大和地所レジデンス株式会社

管理会社: 大和地所コミュニティライフ株式会社



【本リリースに関するお問い合わせ先】 大和地所レジデンス株式会社 総務部

TEL: 03-3509-1380(代表) / E-Mail: otoiawase@daiwa-r.co.jp