

<報道資料>
各 位

2020年9月2日
大和地所レジデンス株式会社

「ヴェレーナグラン赤羽北フロント」
モデルルームオープンのお知らせ

大和地所レジデンス株式会社(東京都港区、代表取締役社長:下村俊二)は、東京都北区に誕生する「ヴェレーナグラン赤羽北フロント」のモデルルームをオープンしたことをお知らせいたします。



ヴェレーナグラン赤羽北フロント



■LOCATION

3大副都心、渋谷・新宿・池袋に直結する JR 埼京線の快適アクセス、「北赤羽」駅より徒歩3分の地に、「ヴェレーナグラン」ブランドの集大成というべきレジデンス 89戸が誕生します。



外観完成予想 CG

■DESIGN

美しく優雅なるユーロデザイン。外観ファサードは、「煌めき」をテーマに、ヴェレーナに相応しいユーロデザインを目指しました。

低層階は重厚な凹凸を設けたライムストーンの列柱が建物を支え、中高層階にはバルコニーにガラス手摺を用いて透明感を演出、陽光を取り込み、空に溶け込みます。

そして縦のラインを強調、天に向かって優美に聳え立ちます。

■PLAN

全邸南向き、個性が光る、明るく開放的な日常を演出。住戸プランの心地よさにもこだわり、天井高約3mの3階スキップフロアをはじめ、ゆったりと寛げる最上階ルーフバルコニー付プラン、床下収納付プランなど、それぞれの個性が光る住空間を提案しています。



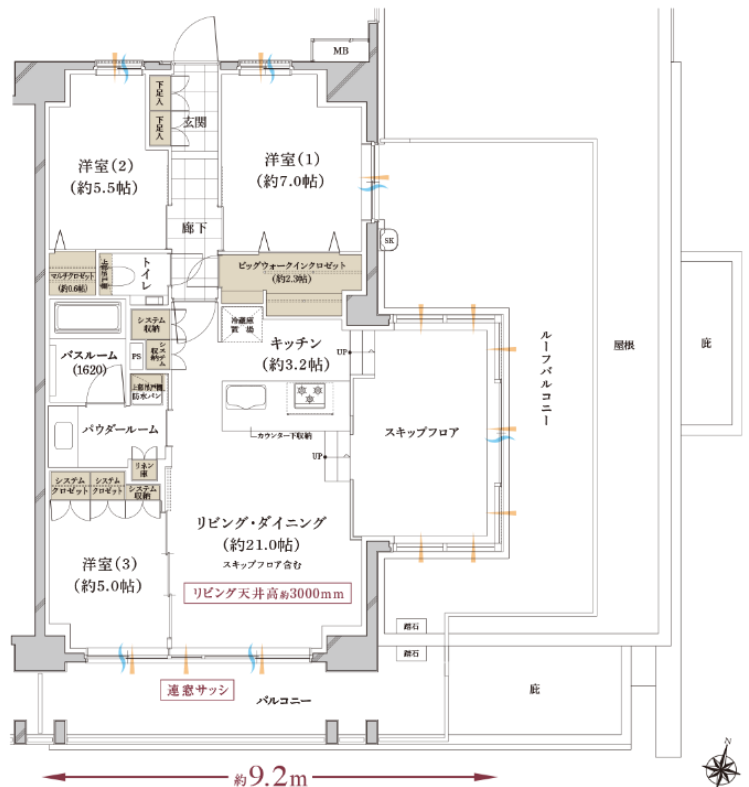
Qrタイプ 完成予想 CG

Qr type 専有面積90.05㎡ 3LDK+BW+M+R

ルーフバルコニーに面した光溢れるスキップフロア。リビングダイニングと洋室(3)の間の扉を開け放せば約26帖の大空間になる3LDK角住戸。

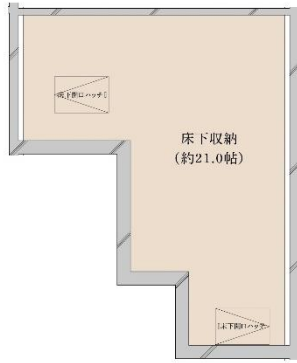


ルーフバルコニー完成予想 CG





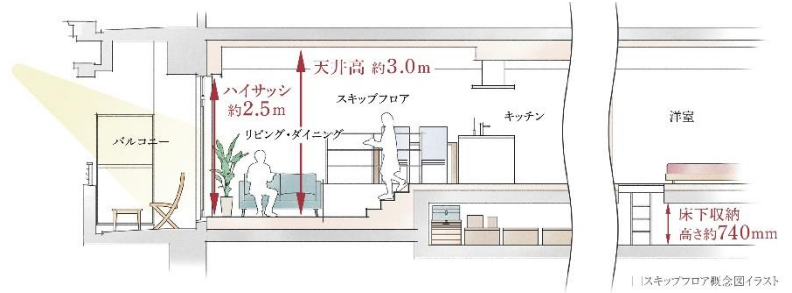
Gus type 専有面積70.75㎡ 2LDK+us



リビングとダイニングに段差をつけたスキップフロア、天井高3mがひととき開放感を演出する2LDK。

システムクローゼットを各居室に配し、収納も充実、さらに、約21.0帖の床下収納を設えました。

SKIP FLOOR



Gus モデルルーム写真



Gus モデルルーム写真



Gus タイプモデルルーム写真

現地案内図



【物件概要】

物件 HP:

<https://www.daiwa-r.co.jp/sp/akabanekita-front/>

所在地: 東京都北区赤羽北二丁目1550番1、1551番 (地番)

交通: JR埼京線「北赤羽」駅徒歩3分

総戸数: 89戸 (その他管理員室、集会室各1戸)

構造・規模: 鉄筋コンクリート造地上12階建

入居時期: 2022年3月下旬予定

施工: 株式会社森組 東京支店

売主: 大和地所レジデンス株式会社

管理会社: 大和地所コミュニティライフ株式会社

【本リリースに関するお問い合わせ先】 大和地所レジデンス株式会社 総務部

TEL: 03-3509-1380 (代表) / E-Mail: otoiawase@daiwa-r.co.jp