

<報道資料>
各位

2021年9月9日
大和地所レジデンス株式会社

ヴェレーナのコンパクトマンションシリーズ第3弾
「ヴェレーナブリエ横浜生麦」モデルルームオープンのお知らせ
～駅徒歩3分に“自分らしさ”にこだわったプランの提案～

大和地所レジデンス株式会社(東京都港区、代表取締役社長:下村俊二)は、神奈川県横浜市に誕生する「ヴェレーナブリエ横浜生麦」のモデルルームをオープンしたことをお知らせいたします。



ヴェレーナブリエ横浜生麦



■LOCATION

京急本線「生麦」駅 徒歩3分。「横浜」※1「川崎」※2駅へ8分というポジション。
京急本線を利用して都心方面や羽田空港にも近く、ビジネスにもレジャーにもスムーズにアプローチ可能です。本物件と駅の間には商店街が広がっており、比較的明るく、人通りもあるので夜道も安心。徒歩5分圏内には、日々の暮らしに欠かせないスーパーやコンビニ、医療施設が揃っています。駅徒歩3分のロケーションながら、上層階では光と風と空の開放感を味わうことができます。

※1:「横浜」駅:京急本線利用「神奈川新町」駅よりエアポート急行(通勤時特急)乗換え8分(通勤時6分) ※2:「川崎」駅:京急本線利用「京急鶴見」駅よりエアポート急行乗換え(通勤時各停)5分(通勤時10分)の「京急川崎」駅より徒歩3分

■DESIGN & LANDPLAN

パリ23区の外周を走る環状線ペリフェリックから眺める美しいパリの景観がコンセプト。
通りに面したファサードは、行き交う車や人々が思わず見上げてしまう端正で美しいヴェレーナの表情となっており、「ヴェレーナブリエ神奈川新町(分譲済)」とも同じ通りで繋がります。



■PLAN

35 m²台～53 m²台、1LDK～2LDK。

新しい生活様式にもフィットしたプラン設計。
設備仕様や収納も充実しており、浴室にはミストサ
ウナ、食器洗い乾燥機を標準装備、また全邸ウォ
ークインクロゼット&シューズインクロゼット※³を
採用しました。※³:Dタイプ除く

さらに、ヴェレーナブリエならではの無償カラーセ
レクト「ONE's STYLE」をご用意しました。ライフ
スタイルに合わせ“自分らしさ”にこだわったプラン
をセレクトできます。



■無償カラーセレクト「ONE's STYLE」※⁴

ヴェレーナブリエでは、色やカタチ、素材などを自分好みに合わせて選ぶことのできるセ
レクトシステムを採用。※⁴:申込期限があります

快適で心地よい「自分らしさが輝く空間」をデザインすることができ、暮らしの隅々まで「自
分らしさ」へのこだわりに応えます。

ベースカラー（3種）	キッチン天板カラー（3種）	キッチンパネル（3種）
コンロトップカラー（6種）	浴室壁カラー（3種）	浴槽形状（2種）
リビングアクセントクロス（6種）他		



■コンパクトマンションブランド「ヴェレーナブリエ」



「本物」「真実」を表すラテン語に起源を持ち、フランス語の女性名としても使われているヴェレーナ。フランス語で「光り輝く」を表すブリエ。

その2つを併せ持った「ヴェレーナブリエ」は、都市の洗練を享受しながら、自分らしく輝ける居住空間を形にしました。ヨーロッパ建築の造形美を継承しながら、幅広いライフスタイルにこたえ、日々を楽しむ暮らしの価値を追求したシリーズです。

コンパクト : 専有面積は最大 50 m²台まで。

1LDK~2LDK のコンパクトタイプを中心に、自分らしく過ごす居住空間に加えフレキシブルにアレンジが可能。

ロケーション : 駅近で快適なアクセス環境と利便性を重視。

スタイル : カラーセレクト（無償・有償）などを充実させ、自分らしい好みの空間演出をご用意し、心地よい暮らしを叶えるきめ細かいスタイルをセレクト。

クオリティ : 暮らし心地を高める最新鋭の設備を充実させ、資産形成へとつなげるクオリティを実現。

デザイン : ユーロデザインを踏襲し、ヴェレーナの洗練された個性を継承。

住まいへの誇りを醸成して日々彩を与えます。

※物件により一部異なる場合があります。



ヴェレーナブリエ神奈川新町（分譲済）

2021 年 2 月竣工



ヴェレーナブリエ東神奈川（分譲済）

2021 年 9 月竣工予定

【物件概要】

物件 HP : <http://www.daiwa-r.co.jp/sp/namamugi/>

所在地 : 神奈川県横浜市鶴見区生麦三丁目 414 番-1 他（地番）

交通 : 京急本線「生麦」駅 徒歩 3 分

総戸数 : 54 戸（会員分譲 8 戸含む）（他に管理員室 1 戸）

構造・規模 : 鉄筋コンクリート造、地上 11 階建

入居時期 : 2023 年 1 月下旬予定

施工 : 風越建設株式会社

売主 : 大和地所レジデンス株式会社

管理会社 : 大和地所コミュニティライフ株式会社

【本リリースに関するお問い合わせ先】 大和地所レジデンス株式会社 総務部

TEL: 03-3509-1380(代表) / E-Mail : otoiawase@daiwa-r.co.jp